

Изменения Внесены на основании
 заявления ООО «Специализированный
 застройщик «Старый город» от 29.08.23 ООО «Специализированный застройщик,
 №3009962626 и Выписки из ЕГРН Кому: ООО «СМУ Мособлстрой» Старый город»
 от 29.08.2023

Зам. Главы Администрации города
 по вопросам архитектуры и град-ва



Казлов
 05.09.2023

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

~~249034, Калужская область, г. Обнинск,
 пр. Ленина, д.203~~

249037, Калужская обл.,
 г. Обнинск, пр-кт Ленина, д.50, пом.2

Дата 05.03.2022

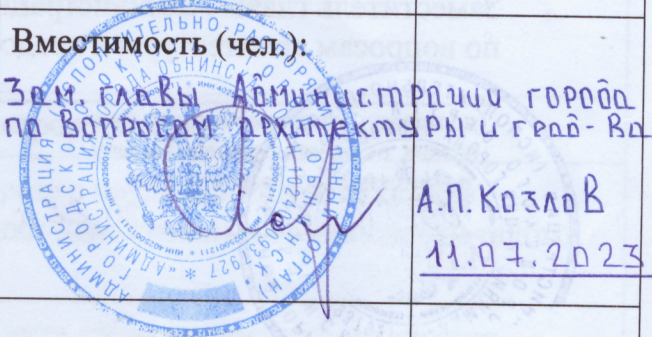
№ 40 - 302000 -3- 2022

Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 51
 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 7 (корпус 2) по ул. Комсомольская в г. Обнинск Калужской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрСтройЭкспертиза» г. Брянск
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	№ 32-2-1-3-0025-18 от 22.06.2018 г.

Изменения Внесены на основании заявления
 ООО «СМУ Мособлстрой» от 05.07.2023 №79

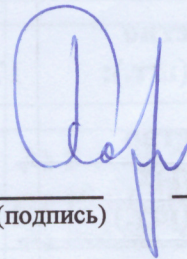
	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:020402:43 40:27:020402:70 40:27:020402:75 40:27:020402:3138
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:020402
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка № РФ-40-2-02-0-00-2023-0051 от 06.07.2023 Выдан Администрацией города Обнинска Зам. главы Администрации города по вопросам архитектуры и град-ва 11.07.2023 А.П. Козлов	№ РФ-40-2-02-0-00-2022-0007 от 19.01.2022 № РФ-40-2-02-0-00-2022-0008 от 19.01.2022 № РФ-40-2-02-0-00-2022-0006 от 19.01.2022 выданы Администрацией города Обнинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	документация по планировке и межеванию территории «Реконструкция улиц Комсомольская и Парковая» в городе Обнинске, утвержденная постановлением Администрации города Обнинска от 16.02.2012 № 192-п (в действующей редакции)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 2-490/2018 ООО «Проектно- изыскательский институт «БрянскГражданПроект», 2018г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	

объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь дома (кв. м):	7009,84	Площади земельных участков	2447
Общая площадь квартир (кв. м):	4795,2	(кв. м):	823
			886
			829
Объем (тыс. куб. м):	24472,67	Изменения Внесены на основании заявления ООО «СМУ Мособлстрой» от 05.07.2023г. № 79	
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	53,79
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	544,8	Зем. главы Администрации города по вопросам архитектуры и град-ва	
			
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г. Обнинск, ул. Комсомольская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " 09 2025 г. в соответствии с проектной документацией 2-490/280-ПОС 6 , разработанной ООО «Проектно-изыскательский институт «БрянскГражданПроект» 2018г.(30 мес.)

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" 05 " 03 2022 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " ___ " _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

" ___ " _____ 20 ___ г.

